

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 59 m²,

Białystok, Centrum

Cena **389 000** zł



Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą sprzedaży lokalu użytkowego o powierzchni 59 m² znajdującego się przy ulicy Warszawskiej w prestiżowym budynku w pobliżu Centrum miasta!

Lokal w pełni wykończony - podłoga wyłożona elegancką terakotą, ściany malowane.

Media dostępne w lokalu: woda, kanalizacja, energia elektryczna, internet, telefon, instalacja alarmowa.

Lokal składa się z głównej powierzchni użytkowej, którą można podzielić na mniejsze pomieszczenia, pomieszczenia socjalnego, niewielkiego pomieszczenia gospodarczego oraz łazienki.

Do dyspozycji przyszłego właściciela bezpłatna przestrzeń reklamowa na froncie budynku.

Przed lokalem miejsca parkingowe, w pobliżu lokalu duży parking z wieloma miejscami parkingowymi.

W okolicy prowadzonych jest wiele punktów usługowych oraz handlowych gwarantujących duże natężenie ruchu

pieszego w pobliżu lokalu.

Nieruchomość doskonale nadająca się na prowadzenie kancelarii, biura, działalności handlowej bądź usługowej. Istnieje możliwość wynajęcia lokalu lub zakupu lokalu wraz z mieszkaniem i garażem w tym samym budynku.

Możliwość negocjacji ceny!

Po więcej informacji zapraszamy do kontaktu telefonicznego!

Symbol	WF/227	Cena	389 000 PLN
Cena za m2	6 593 PLN	Kraj	POLSKA
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	59 m²
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU
Rok budowy	1999	Liczba łazienek	1
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Liczba pomieszczeń	3	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Alarm	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Witryna	JEST
Kraty w oknach	JEST		



Wojciech Fadrowski
Broker nieruchomości

735 455 455
biuro@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kancelarianieruchomosci.pl**