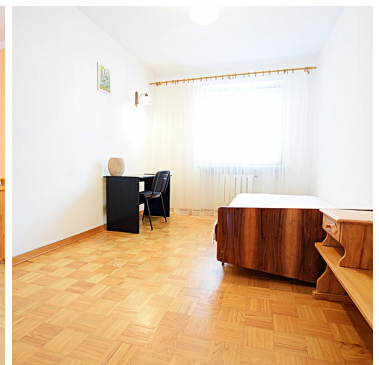
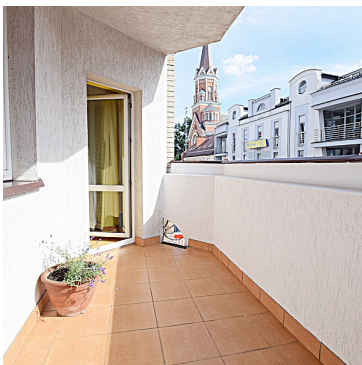


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 79 m²,

Białystok, Centrum

Cena **379 000** zł



Polecamy Państwu ofertę przestronnego mieszkania znajdującego się w budynku oddanym do użytku w **1994 roku**. Budynek ten znajduje się w Białymstoku przy ulicy **Warszawskiej**, na terenie zamkniętego kompleksu posiadającego prywatny dziedziniec.

Lokal mieszkalny znajduje się **na I piętrze** w III - piętrowym, wymurowanym budynku o nowoczesnej architekturze.

Powierzchnia mieszkania - **79,40 m²** - dzieli się na:

- dwie komfortowe sypialnie,
- przestronny salon (istnieje możliwość połączenia z kuchnią),
- oddzielną, jasną kuchnię,

- łazienkę połączoną z wc,
- duży przedpokój.

Nieruchomość posiada wiele atutów m. in.: **przynależność piwnicy, dużej loggii, dwustronny rozkład pomieszczeń, doskonale usytuowanie względem stron świata, położenie na najbardziej pożądanej kondygnacji, niski czynsz wynoszący średnio około 440 zł miesięcznie.**

Dodatkowymi atutami są podłogi wyłożone w pokojach **mozaiką dębową, wymienione drzwi wejściowe oraz częściowo wymieniona stolarka okienna.**

Apartament sprzedawany razem z wyposażeniem obejmującym sprzęt agd oraz meble.

Przed budynkiem, w którym znajduje się mieszkanie duża ilość miejsc parkingowych, wjazd na teren osiedla ograniczony szlabanem. Budynek monitorowany, klatki schodowe odnowione.

Nieruchomość zlokalizowana w miejscu szczególnie polecanym osobom ceniącym spokój, a zarazem bliskość centrum miasta.

Istnieje możliwość dokupienia do mieszkania garażu murowanego!

Oferta naprawdę godna polecenia. **Możliwość negocjacji ceny!**

Zapraszamy do kontaktu oraz bezpłatnej prezentacji!

Symbol	WF/229	Cena	379 000 PLN
Cena za m2	4 773 PLN	Powierzchnia całkowita	79 m²
Cena negocjowana	JEST	Rok budowy	1994
Czynsz ofertowy	440 PLN	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Miejscowość	Białystok	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Warszawska 55	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Podłączony gaz	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Balkon	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA		



Kancelaria Nieruchomości
P. R. Kaczorowskiego 7 lok. 54 U
15-375 Białystok
735 455 455
biuro@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kancelarianieruchomosci.pl**