

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m²,

Białystok, Nowe Miasto

Cena **379 000** zł



Gorąco polecamy Państwu ofertę komfortowego apartamentu znajdującego się w budynku oddanym do użytku w 2009 roku. Budynek ten znajduje się w Białymstoku na terenie zamkniętego osiedla, przy ulicy Wiadukt.

Lokal mieszkalny znajduje się na III piętrze w IX - piętrowym apartamentowcu o nowoczesnej architekturze.

Powierzchnia apartamentu - 74,89 m² - dzieli się na:

- dwie ustawne sypialnie,
- przestronny salon połączony z aneksem kuchennym,
- komfortową łazienkę,
- wc,
- przedpokój.

Do apartament przynależą dwa balkony. Czynsz wynoszący średnio około 450 zł stanowi niebywałą zaletę tej nieruchomości.

Wnętrza nieruchomości zaaranżowane w gustowny sposób, wykończone materiałami wysokiej jakości.

Apartament sprzedawany razem z zabudowami stałymi (kuchnia, przedpokój, sypialnia). Pozostawienie pozostałego wyposażenia widocznego na zdjęciach jest kwestią uzgodnienia.

Przed budynkiem, w którym znajduje się apartament duża ilość miejsc parkingowych, wjazd na teren osiedla ograniczony szlabanem. Budynek monitorowany oraz strzeżony.

Na dachu apartamentowca zlokalizowany taras widokowy z miejscami do wypoczynku dostępny wyłącznie dla członków wspólnoty mieszkaniowej.

Nieruchomość zlokalizowana w miejscu szczególnie polecanym osobom ceniącym spokój, a zarazem bliskość centrum miasta, w sąsiedztwie pełna infrastruktura.

Oferta naprawdę godna polecenia. Możliwość negocjacji ceny!

Zapraszamy do kontaktu oraz bezpłatnej prezentacji!

Symbol	WF/230	Cena	379 000 PLN
Cena za m2	5 061 PLN	Powierzchnia całkowita	75 m²
Cena negocjowana	JEST	Rok budowy	2009
Czynsz ofertowy	450 PLN	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Miejscowość	Białystok	Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto
Ulica	Wiadukt	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	8
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Stan instalacji	NOWA	Winda w nieruchomości	JEST
Podłączony gaz	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Czy jest KW	JEST
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Loggia	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST



Wojciech Fadrowski
Broker nieruchomości

735 455 455
biuro@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kancelarianieruchomosci.pl**