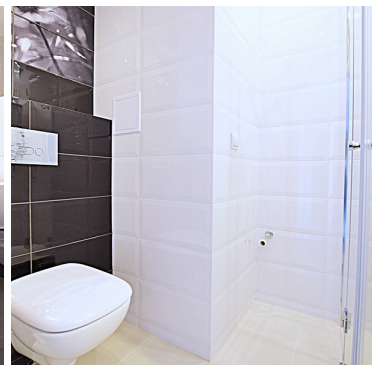


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 60 m²,

Białystok, Dziesięciny

Cena **399 000** zł



Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą **4 - pokojowego** mieszkania, które znajduje się przy ulicy **Kalinowej 15** w Białymstoku.

Mieszkanie usytuowane jest na **IV piętrze**, IV - piętrowego, **odnowionego** bloku.

Powierzchnia lokalu mieszkalnego – **60,20 m²** – podzielona została w bardzo **funkcjonalny** sposób na:

- **duży salon** połączony z aneksem kuchennym,
- **trzy ustawne** sypialnie,
- przedpokój,
- **komfortową łazienkę** połączoną z wc.

Atutem mieszkania jest przynależność **dużej piwnicy (6 m²)**, **dużego balkonu**, **funkcjonalny rozkład**

mieszkania, wiele ogólnodostępnych miejsc postojowych przed budynkiem.

Mieszkanie przeszło generalny remont w **2020** roku w ramach którego m.in.: **wymieniono wszystkie instalacje, grzejniki, drzwi wejściowe, parapety. Wykonane zostały nowe tynki, ściany zostały pogładzone i pomalowane, podłogi zostały wyłożone gresem lub panelami podłogowymi, wymieniono wszystkie drzwi wewnętrzne, zaaranżowano łazienkę w nowoczesny, gustowny sposób.**

Zabudowa kuchenna z frontami o wysokim połysku, wyposażona w sprzęt AGD marki Electrolux m.in.: **płyta indukcyjna, piekarnik z elektrycznym programatorem, zabudowana lodówka, duża zmywarka.**

Budynek w którym zlokalizowany jest lokal mieszkalny całodobowo monitorowany, pośród zieleni, w miejscu tworzącym swoisty azyl spokoju wśród miejskiego zgiełku.

W najbliższym otoczeniu **pełna infrastruktura miejska** z wieloma **punktami usługowymi, gastronomicznymi.** W bezpośrednim sąsiedztwie **pocztą, przedszkole, szkoły, biblioteka, supermarket.**

Miejsce świetnie skomunikowane z pozostałymi osiedlami Białegostoku.

Zapraszamy do kontaktu oraz bezpłatnej prezentacji!

Symbol	WF/234	Cena	399 000 PLN
Powierzchnia całkowita	60 m ²	Cena negocjowana	JEST
Rok budowy	1978	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Miejscowość	Białystok	Kod pocztowy	15-806
Dzielnica - osiedle	Dziesięciny	Ulica	Kalinowa
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Czy jest KW	JEST	Balkon	JEST
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Rolety	JEST	Czynsz administracyjny	650 PLN



Wojciech Fadrowski
Broker nieruchomości

735 455 455
biuro@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kancelarianieruchomosci.pl**