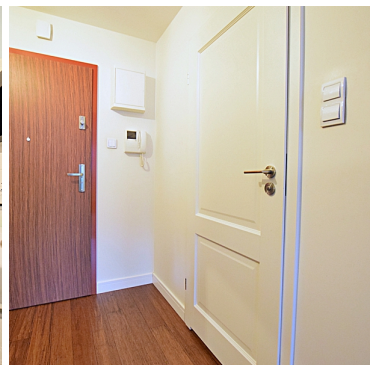
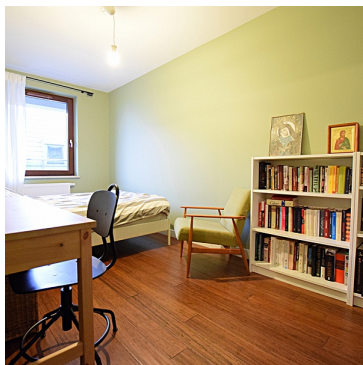


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,

Białystok, Centrum

Cena **312 000** zł



Polecamy Państwu ofertę komfortowego apartamentu znajdującego się w budynku oddanym do użytku w 2015 roku. Apartament ten znajduje się w **centrum** Białegostoku na terenie zamkniętego kompleksu, przy ulicy Kijowskiej.

Lokal mieszkalny znajduje się na IV kondygnacji w V - piętrowym budynku, o nowoczesnej architekturze i jednym z **najwyższych standardów** w Białymstoku.

Powierzchnia apartamentu - 46,80 m² - dzieli się na:

- ustawną sypialnię,
- przestronny salon połączony z aneksem kuchennym,
- łazienkę połączoną z wc,

- przedpokój,
- garderobę.

Niebywałymi atutami nieruchomości jest **atrakcyjna lokalizacja, przynależność komórki lokatorskiej, dużej loggii, niski czynsz wynoszący średnio około 370 zł miesięcznie oraz korzystne położenie względem stron świata (strona południowa).**

Do ceny mieszkania należy doliczyć koszt miejsca postojowego w garażu podziemnym w cenie 30 000 zł. Wnętrza nieruchomości wykończone zostały materiałami wysokiej jakości. Mieszkanie wyposażone jest również w **klimatyzację.**

Stolarka okienna dwuszybowa, drewniana, drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Apartament może zostać sprzedany z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Przed budynkiem, w którym znajduje się apartament duża ilość miejsc parkingowych, wjazd na teren kompleksu ograniczony. **Budynek monitorowany z całodobową ochroną.**

Nieruchomość zlokalizowana w miejscu szczególnie polecanym osobom ceniącym spokój, a zarazem bliskość centrum miasta.

Zakup apartamentu może być świetną lokatą kapitału lub inwestycją w dochodowy wynajem ze względu na popularność lokalizacji wśród zagranicznych studentów.

Oferta naprawdę godna polecenia. Możliwość negocjacji ceny!

Zapraszamy do kontaktu oraz bezpłatnej prezentacji!

Symbol	WF/245	Komórka lokatorska	JEST
Cena	312 000 PLN	Cena za m2	6 667 PLN
Powierzchnia całkowita	47 m ²	Cena negocjowana	JEST
Rok budowy	2015	Czynsz ofertowy	370 PLN
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Miejscowość	Białystok
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Kijowska
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	PEŁNE
Stan instalacji	NOWA	Winda w nieruchomości	JEST
Wideofon	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Recepcja	JEST
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Garderoba	JEST	Balkon	JEST



Kancelaria Nieruchomości
P. R. Kaczorowskiego 7 lok. 54 U
15-375 Białystok
735 455 455
biuro@kancelarianieruchomosci.pl

Widok na południe

JEST



Wojciech Fadrowski
Broker nieruchomości

735 455 455
biuro@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kancelarianieruchomosci.pl**