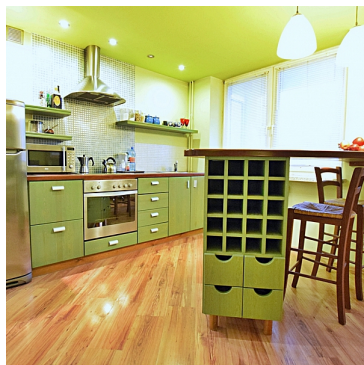
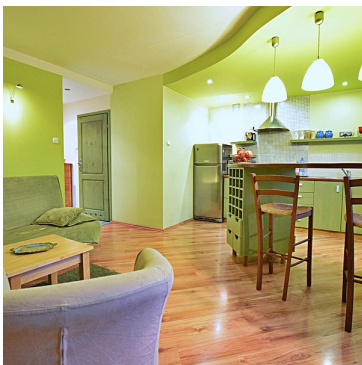


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32 m<sup>2</sup>,

Białystok, Piasta

Cena **179 000** zł



Polecamy Państwu wyjątkową ofertę komfortowego mieszkania znajdującego się w budynku oddanym do użytku w 1997 roku. Budynek ten znajduje się w Białymstoku na osiedlu **Piasta**, przy ulicy **Warszawskiej**. Lokal mieszkalny znajduje się na **III piętrze**, w niskim budynku wymurowanym z cegły, stylowo wykończonym cegłą klinkierową.

Powierzchnia mieszkania – 32,2 m<sup>2</sup> – podzielona została na:

- słoneczny, przestronny pokój połączony z aneksem kuchennym,
- łazienkę połączoną z wc,
- przedpokój,
- funkcjonalną garderobę.

**Istnieje możliwość wydzielenia sypialni w miejscu, w którym obecnie znajduje się aneks kuchenny.**  
Atutami nieruchomości jest **przynależność dużej loggii, piwnicy oraz niski czynsz wynoszący około 280 zł.**

**Lokal mieszkalny oferowany wraz z pełnym wyposażeniem, co pozwala na natychmiastowe wprowadzenie się lub osiąganie zysków z jego wynajęcia.**

Nieruchomość świetnie zlokalizowana. W pobliżu galeria handlowa Biała, **Wydział Prawa oraz Wydział Ekonomii i Zarządzania UwB, Uniwersytet Medyczny**, dwa przystanki autobusowe, przedszkole, szkoła podstawowa, sklepy oraz wiele punktów usługowych.

Zapraszamy do kontaktu oraz bezpłatnej prezentacji!

|                  |            |                                 |                |
|------------------|------------|---------------------------------|----------------|
| Symbol           | WF/246     | Cena                            | 179 000 PLN    |
| Cena za m2       | 5 559 PLN  | Powierzchnia całkowita          | 32 m²          |
| Cena negocjowana | JEST       | Rok budowy                      | 1997           |
| Czynsz ofertowy  | 280 PLN    | Forma własności                 | PEŁNA WŁASNOŚĆ |
| Miejscowość      | Białystok  | Dzielnica - osiedle             | Piasta         |
| Ulica            | Warszawska | Rodzaj mieszkania               | STUDIO         |
| Rodzaj budynku   | BLOK       | Standard                        | BARDZO DOBRY   |
| Materiał ścian   | CEGLA      | Liczba pokoi                    | 1              |
| Piętro           | 3          | Ilość pięter [wliczając parter] | 4              |
| Umeblowanie      | PEŁNE      | Podpiwniczenie /piwnica         | PIWNICA        |
| Stan instalacji  | NOWA       | Alarm                           | JEST           |
| Czy jest KW      | JEST       | Garderoba                       | JEST           |
| Balkon           | JEST       | Widok na północ                 | JEST           |
| Widok na wschód  | JEST       |                                 |                |



Wojciech Fadrowski  
Broker nieruchomości

735 455 455  
biuro@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kancelarianieruchomosci.pl**