

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 359 m², pow. działki: 560 m²,

Białystok, Skorupy

Cena **349 000** zł



Polecamy Państwu ofertę **przestronnego domu jednorodzinnego położonego na osiedlu**

Skorupy. Nieruchomość mieści się przy ul. **Zaściańskiej**, w niedalekiej odległości od centrum Białegostoku.

Budynek został wybudowany w 2004 r.

Dom posadowiony jest na płaskiej, prostokątnej i zazielenionej działce o powierzchni **560 m²**. W najbliższej okolicy są nowo wybudowane domy jednorodzinne oraz domy w zabudowie bliźniaczej. Spokojna okolica i dobre sąsiedztwo sprawiają, że dom jest idealną ofertą dla rodziny.

Materiałem konstrukcyjnym budynku jest pustak. Stropy wylewane. Więźba dachowa wykonana została z drewna, dach deskowany, dwuspadowy. pokryty blachodachówką wysokiej jakości.

Powierzchnia domu - **360 m²** - została podzielona w bardzo przemyślany sposób. Nieruchomość posiada 3 kondygnacje użytkowe oraz poddasze.

W piwnicy, której metraż wynosi **160 m²** znajdziemy korytarz, garaż, WC, łazienkę, kotłownię, pomieszczenie na opał oraz dodatkowe pomieszczenie gospodarcze, które przyszedł właściciel może przeznaczyć na swoje potrzeby.

Na parterze o powierzchni 120 m² zaplanowano przestronny korytarz, salon, kuchnię, jadalnię, gabinet oraz łazienkę. Dodatkowym atutem jest przynależność dużego tarasu oraz balkonu.

Na I piętrze o identycznej powierzchni znajdują się 4 ustawne sypialnie oraz łazienka.

Poddasze nie jest urządzone, jednakże jest bardzo przestronne i może służyć jako składzik.

Solidna konstrukcja budynku oraz niedalekie położenie od centrum, sklepów, szkoły podstawowej, kościoła etc.

sprawia, że jest to **idealna propozycja dla rodziny**.

Cena do negocjacji!

Zadzwoń już dziś i umów się na bezpłatną prezentację!

Symbol	KB/231	Cena	349 000 PLN
Cena za m2	972 PLN	Cena negocjowana	JEST
Miejscowość	Białystok	Dzielnica - osiedle	Skorupy
Powierzchnia działki	560 m ²	Szerokość działki (mb.)	22
Długość działki (mb.)	26	Powierzchnia użytkowa	359 m ²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rok budowy	2004	Standard	SUROWY OTWARTY
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Garaż	JEST
Taras	JEST	Loggia	JEST



Przemysław Fadrowski

507966042

przemek@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kancelarianieruchomosci.pl**