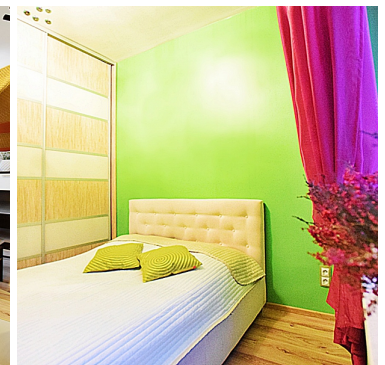


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39 m²,

Białystok, centrum

Cena **289 000** zł



Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą **2 - pokojowego** mieszkania, które znajduje się przy ulicy **Lipowej 16** w samym centrum Białegostoku - jednej z **najbardziej poszukiwanych lokalizacji w Białymstoku**.

Lokal mieszkalny usytuowany jest na **II piętrze w IV - piętrowej odnowionej kamienicy, która została poddana termomodernizacji oraz odnowieniu elewacji**.

Powierzchnia mieszkania - **38,62 m²** - została w przemyślny sposób zaaranżowana na:

- przestronny **pokój dzienny z aneksem kuchennym oraz kącikiem jadalnianym**,
- przytulną **sypialnię z dużą zabudowaną szafą**,
- stylową **łazienkę z wc**,

- funkcjonalny **przedpokój**.

Do mieszkania przynależy również **duża piwnica** oraz **balkon z pięknym widokiem na centrum miasta**. Do dyspozycji przyszłych właścicieli będzie również **obszerny parking wewnątrz budynku**, na który mogą się dostać tylko właściciele.

Mieszkanie jest bardzo jasne i przytulne. W ostatnich latach przeszło **gruntowny remont**. Wymieniono wszystkie instalacje, stolarkę drzwiową, armaturę, ułożono podłogi, etc. W lokalu **gustownie zaaranżowano wnętrza** a wszystkie materiały użyte do wykończenia mieszkania są wysokiej jakości.

Kuchnia wyposażona została w **nową, modną i ponadczasową zabudowę kuchenną**, która obejmuje **wszystkie niezbędne do życia sprzęty AGD (piekarnik, kuchenka mikrofalowa, płyta indukcyjna, okap, lodówka, zmywarka)**. W łazience znajdziemy przestronną kabinę prysznicową, umywalkę oraz WC.

Mieszkanie oferowane jest z prawie całym wyposażeniem!

Nieruchomość zlokalizowana w miejscu **doskonale położonym miejscu - ścisłym centrum miasta**. W pobliżu znajdziemy liczne sklepy (biedronka, stokrotka, arhelan), uczelnie wyższe, szpital, liczne restauracje, przystanki komunikacji miejskiej i wiele, wiele innych.

Cena do negocjacji!

Zadzwoń już dziś i umów się na bezpłatną prezentację!

Symbol	KB/259	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Cena	289 000 PLN	Cena za m2	7 483 PLN
Powierzchnia całkowita	39 m ²	Rok budowy	1963
Czynsz ofertowy	350 PLN	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Miejscowość	Białystok	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Lipowa	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	5 m ²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Ilość telefonów	1	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Czy jest KW	JEST	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	JEST	Powierzchnia balkonu	2.00 m ²
Widok na zachód	JEST		





Kancelaria Nieruchomości
P. R. Kaczorowskiego 7 lok. 54 U
15-375 Białystok
735 455 455
biuro@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kancelarianieruchomosci.pl**