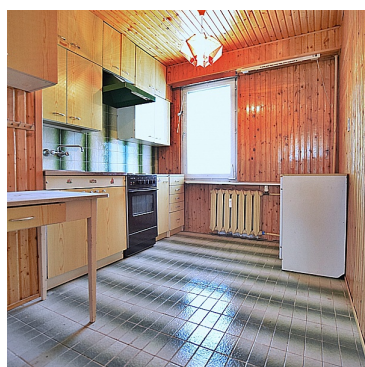


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 72 m²,

Grajewo, Południe

Cena **219 000** zł



Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą 4-pokojowego mieszkania znajdującego się przy ulicy **Osiedle Południe 66** w cichej i spokojnej części **Grajewa**.

Nieruchomość znajduje się na najbardziej pożądanym **I piętrze** w IV - piętrowym bloku.

Powierzchnia mieszkania - 72,38 m² - podzielona została na:

- **3 komfortowe sypialnie,**
- **duży salon,**
- **oddzielną, widną kuchnię,**
- **łazienkę,**
- **oddzielne WC,**

- **przestronny korytarz** z dostępem do każdego z pomieszczeń.

Z **balkonu**, na który znajdziemy wyjście w salonie, rozpościera się **piękny widok na tereny zielone!**

Do mieszkania przynależy również **bardzo duża piwnica (ok. 9 m2)**, przed budynkiem liczne miejsca parkingowe.

Mieszkanie wymaga remontu. Przyszłemu właścicielowi daje to możliwość samodzielnego zaaranżowania wnętrza.

Obecny układ pomieszczeń można zmienić, co daje możliwość dostosowania lokalu do swoich potrzeb oraz możliwość uzyskania atrakcyjnej ceny transakcyjnej.

Nieruchomość posiada wiele atutów m. in.: niski czynsz, korzystna ekspozycja wobec stron świata, rozkładowość i dwustronność pomieszczeń, ustawność pokoi.

Nieruchomość **doskonale zlokalizowana**, szczególnie polecana **rodzinom oraz osobom poszukującym mieszkania w spokojnej lokalizacji. Bezpośredni dostęp do infrastruktury miejskiej przy jednoczesnej możliwości korzystania z bliskości przyrody.**

Cena do negocjacji!

Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację!

Symbol	WF/289	Cena	219 000 PLN
Cena za m2	3 026 PLN	Powierzchnia całkowita	72 m²
Rok budowy	1992	Czynsz ofertowy	390 PLN
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Miejscowość	Grajewo
Dzielnica - osiedle	Południe	Ulica	Osiedle Południe
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	JEST	Balkon	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Osobne WC	JEST		



Wojciech Fadrowski
Broker nieruchomości

735 455 455
biuro@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kancelarianieruchomosci.pl**