

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30 m<sup>2</sup>,

Białystok, Nowe Miasto

Cena **279 000** zł



**Kupujący nie Płaci PCC - oszczędza ok. 6000 zł.**

**Zdjęcia przedstawiają aktualny stan mieszkania!**

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą **2-pokojowego** mieszkania znajdującego się przy **ulicy Wiosennej** w najbardziej urokliwej części osiedla **Nowe Miasto**.

Nieruchomość znajduje się na **III piętrze w IV-piętrowym, nowym apartamentowcu o wysokim standardzie**. Budynek jest oczywiście wyposażony w **nowoczesną, cichobieżną windę**.

Powierzchnia mieszkania - **30,21 m<sup>2</sup>** - została w przemyślany sposób zaaranżowana na:

- ustawny **salon z aneksem kuchennym**,
- **komfortową sypialnię**,

- funkcjonalną **łazienkę**.

Do mieszkania przynależy również **duży balkon z widokiem na las**.

**Mieszkanie jest w finalnym etapie wykańczania.** Poza efektami prac widocznymi na zdjęciach w mieszkaniu zostanie wykonana **zabudowa kuchenna**, która będzie **wyposażona w sprzęty AGD** (lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, okap). Dodatkowo w mieszkaniu zostanie zamontowana **funkcjonalna, zabudowana szafa robiona pod wymiar**.

Mieszkanie pomimo niewielkiego metrażu jest bardzo funkcjonalne a **przemysłany rozkład i aranżacja** sprawiają, że wydaje się **większe niż w rzeczywistości**.

Nieruchomość **doskonale zlokalizowana**, szczególnie polecana inwestorom oraz osobom poszukującym mieszkania **blisko uczelni wyższych (W najbliższym sąsiedztwie znajdziemy kampus UwB, wydział psychologii i pedagogiki oraz Politechnikę Białostocką)**. Lokal, dzięki **niskim kosztom utrzymania** oraz lokalizacji polecany osobom chcącym korzystnie ulokować kapitał i zarabiać na mieszkaniu. W pobliżu mieszkania znajdziemy, szkoły, uczelnie wyższe, przystanki komunikacji miejskiej, punkty handlowo-usługowe i wiele innych.

**Zdjęcia przedstawiają aktualny stan mieszkania!**

Istnieje **możliwość dokupienia miejsca postojowego!**

**Kupujący nie Płaci PCC - oszczędza ok. 6000 zł.**

**Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację!**

Symbol	KB/279	Cena	279 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	9 235 PLN	Pow. całkowita	30 m <sup>2</sup>
Nieruchomość dostępna od	2019-09-01	Rok budowy	2019
Czynsz i inne opłaty stałe	200 PLN	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Miejscowość	Białystok	Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto
Ulica	Wiosenna	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Liczba pięter	4	Ilość telefonów	1
Winda w nieruchomości	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Balkon	JEST	Pow. balkonu	7.00 m <sup>2</sup>
Widok na wschód	JEST		





Kancelaria Nieruchomości  
P. R. Kaczorowskiego 7 lok. 54 U  
15-375 Białystok  
735 455 455  
biuro@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.kancelarianieruchomosci.pl](http://www.kancelarianieruchomosci.pl)**