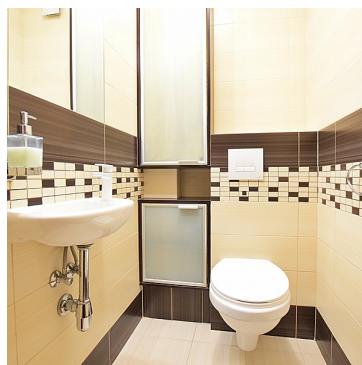
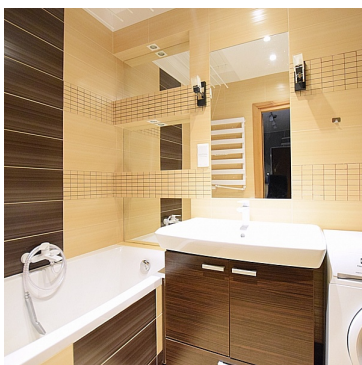


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67 m²,

Białystok, Nowe Miasto

Cena **565 000** zł



Polecamy Państwu wyjątkową ofertę komfortowego mieszkania, znajdującego się w budynku oddanym do użytku w **2008 roku**. Budynek zlokalizowany na ulicy **Transportowej**, cichej i spokojnej części **osiedla Nowe Miasto**, które cieszy się niesłabnącą popularnością wśród mieszkańców Białegostoku. Lokal mieszkalny znajduje się na **II piętrze**, w niskim budynku o nowoczesnej architekturze.

Powierzchnia mieszkania - **64,60 m²** - dzieli się na:

- **przestronny salon,**
- **dwie komfortowe sypialnie,**
- **oddzielną, widną kuchnię,**

- **przedpokój,**
- **dużą, stylową łazienkę oraz wc.**

Mieszkanie **rozkładowe, wejście do każdego z pomieszczeń z przedpokoju**, pokoje bardzo **ustawne**, przynależny **duży balkon z widokiem na patio**.

Niebywałymi atutami nieruchomości jest przynależność **komórki lokatorskiej** o powierzchni **2,70 m2, niski czynsz, kameralność budynku, niewielka ilość sąsiadów w klatce schodowej oraz prywatny plac zabaw na dziedzińcu wspólnoty mieszkaniowej**.

Kolejną zaletą oferty jest fakt, że w oferowanym lokalu może pozostać **pełne wyposażenie**, co umożliwia natychmiastowe **wprowadzenie się lub jego wynajmowanie**.

Nieruchomość zlokalizowana w miejscu szczególnie polecanym **rodzinom, studentom** oraz **inwestorom** poszukującym korzystnej lokaty kapitału.

Jedna z najlepszych lokalizacji w Białymstoku. W pobliżu nieruchomości znajduje się Politechnika Białostocka, bardzo bogata infrastruktura m.in. markety, lokale gastronomiczne, przedszkola, szkoły podstawowe, przystanki BKM, kościół, cerkiew i wiele punktów usługowych.

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w postaci **garażu podziemnego** (zakup nie obligatoryjny).

Zapraszamy do kontaktu oraz bezpłatnej prezentacji!

Symbol	PF/150	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Cena	565 000 PLN
Powierzchnia całkowita	67 m ²	Cena negocjowana	JEST
Rok budowy	2008	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Miejscowość	Białystok	Kod pocztowy	15-399
Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto	Ulica	Transportowa
Powierzchnia użytkowa	65 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	PEŁNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Podłączony gaz	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Czy jest KW	JEST

Garaż	JEST	Typ garażu	PODZIEMNY
Garderoba	JEST	Balkon	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRALKA, UMYWALKA	Osobne WC	JEST
Czynsz administracyjny	500 PLN		



Przemysław Fadrowski

507966042

przemek@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kancelarianieruchomosci.pl**