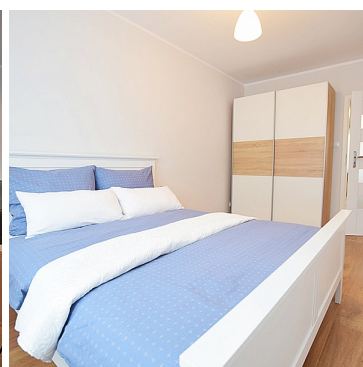
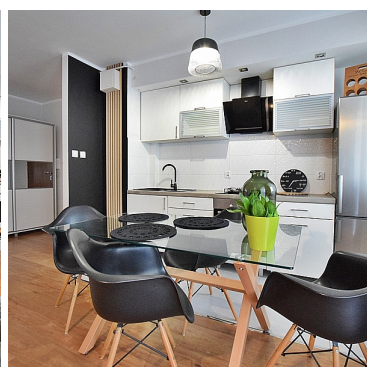
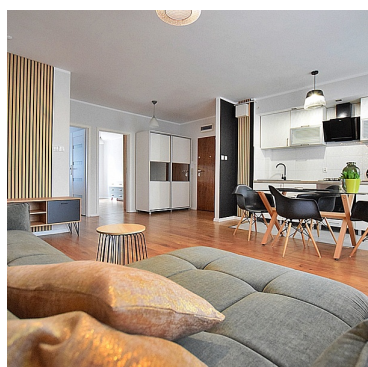


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,

Białystok, Antoniuk

Cena **559 000** zł



Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą **3-pokojowego** mieszkania znajdującego się w budynku przy **ul. Stalowej 5** na osiedlu Antoniuk, tuż nieopodal centrum Białegostoku.

Mieszkanie znajduje się na **I piętrze** w **VIII - piętrowym nowoczesnym apartamentowcu wyposażonym w windę**. Budynek dostosowany jest do potrzeb osób niepełnosprawnych, teren osiedla jest zamknięty oraz monitorowany, na posesji znajduje się plac zabaw przeznaczony dla członków wspólnoty mieszkaniowej. Dookoła budynku zlokalizowane są liczne, ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Powierzchnia mieszkania - **63,40 m²** - została podzielona na:

- **bardzo przestronny pokój dzienny z aneksem kuchennym i wyjściem na loggię,**

- 2 komfortowe sypialnie,
- dużą łazienkę,
- funkcjonalny przedpokój.

Na szczególną uwagę w mieszkaniu zasługuje jego rozkład, duża przestrzeń łącząca salon, kuchnię oraz przedpokój nadaje inny wymiar słowu przestronność. Do tego dochodzą funkcjonalna łazienka oraz bardzo ustawne sypialnie. Mieszkanie ma również dwustronną ekspozycję.

Dzięki dobremu zarządzaniu wspólnotą oraz zamontowaniu paneli fotowoltaicznych **czynsz wynosi jedynie 450 zł.**

Do ceny mieszkania należy doliczyć koszt **komórki lokatorskiej oraz miejsca parkingowego w łącznej cenie 38 tys. zł.**

Mieszkanie wyposażone, gotowe do natychmiastowego wprowadzenia lub do czerpania zysków z wynajmu.

Młodzi rodzice oraz rowerzyści docenią w szczególności zlokalizowaną na parterze rowerownię/wózkowanie.

Nieruchomość usytuowana bardzo blisko centrum, jednakże w cichej, osiedlowej uliczce co zapewnia spokój i podnosi komfort życia. W pobliżu budynku znajdziemy pełną infrastrukturę.

Zadzwoń już dziś i umów się na bezpłatną prezentację!

Symbol	WF/346	Komórka lokatorska	JEST
Cena	559 000 PLN	Cena za m2	8 817 PLN
Powierzchnia całkowita	63 m ²	Cena negocjowana	JEST
Rok budowy	2018	Czynsz ofertowy	450 PLN
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Miejscowość	Białystok
Dzielnica - osiedle	Antoniuk	Ulica	Stalowa 5
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	8	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Winda w nieruchomości	JEST	Podłączony gaz	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Czy jest KW	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST



Kancelaria Nieruchomości
P. R. Kaczorowskiego 7 lok. 54 U
15-375 Białystok
735 455 455
biuro@kancelarianieruchomosci.pl

Widok na północ JEST

Widok na południe JEST

Widok na wschód JEST



Wojciech Fadrowski
Broker nieruchomości

735 455 455
biuro@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kancelarianieruchomosci.pl**