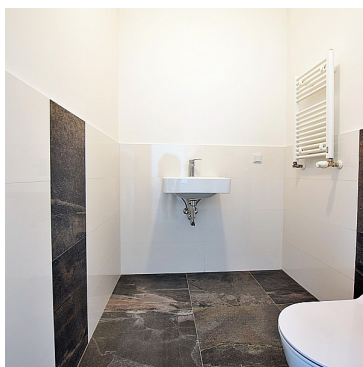


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 54 m²,
Białystok, Piaski
Cena **3 200** zł



Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą wynajęcia lokalu użytkowego o powierzchni **53,64 m²** znajdującego się przy ulicy **P.R. Kaczorowskiego 7**, w prestiżowym budynku w **Centrum** miasta! Okolica, w której znajduje się obiekt doskonale skomunikowana z centrum oraz pozostałymi częściami miasta. **Lokal w pełni wykończony** - podłoga wyłożona **eleganckimi panelami**, **ściany pomalowane na biało**, **oświetlenie LED**.

Media dostępne w lokalu: **woda, kanalizacja, energia elektryczna, internet**.

Lokal składa się z głównej powierzchni użytkowej typu **open space**, którą można podzielić na mniejsze pomieszczenia, oraz **łazienki z wc**.

Do dyspozycji przyszłego najemcy **bezpłatna, bardzo duża przestrzeń reklamowa** na froncie budynku

(szklane witryny) **widoczne z chodnika i głównej drogi.**

Do lokalu przynależą **miejsce postojowe w garażu podziemnym.** Przed lokalem miejsca parkingowe, w pobliżu lokalu duży ogólnodostępny parking.

W okolicy prowadzonych jest wiele punktów usługowych oraz handlowych gwarantujących **duże natężenie ruchu pieszego w pobliżu lokalu.**

Nieruchomość doskonale nadająca się na prowadzenie **kancelarii, biura, działalności handlowej bądź usługowej.**

Podaną wysokość czynszu należy powiększyć o stawkę podatku VAT, a także czynsz administracyjny oraz rachunki za energię elektryczną.

Po więcej informacji zapraszamy do kontaktu telefonicznego!

Symbol	PF/157	Cena	3 200 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	56 PLN
Kraj	POLSKA	Kod pocztowy	15-375
Dzielnica - osiedle	Piaski	Nr domu	7
Powierzchnia całkowita	54 m ²	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU, Z ULICY
Rok budowy	2014	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Piętro	1	Liczba pomieszczeń	1
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Parking strzeżony	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Liczba miejsc parkingowych	1
Witryna	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY



Przemysław Fadrowski

507966042

przemek@kancelarianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kancelarianieruchomosci.pl**